



KESKKONNAAMET

## Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-516293
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Niidu Ladu OÜ
	Registrikood / Isikukood	12942693
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Urissaare V liivakarjäär
	Aadress	Urissaare küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond
	Katastritunnus(ed)	21302:002:0132
	Territoriaalkood EHAK	8724
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Merenäki (21302:002:0132).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	20.02.2026
	Lõppemise kuupäev	20.02.2041

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	839
Maardla nimetus	Urissaare
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Urissaare V liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	20.35
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	20.35
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	81
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	81
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Ehitus, teede ehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	40
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetaset	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
6 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	606	tuh m³	01.06.2021

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismahd	Kaevandatav varu
---------	---------------------	-------------------	---------------------	------------------

			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, ehitusliiv	2026	2041			tuh m³	594	tuh m³

### Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Liiv, ehitusliiv	2026	2041	0214	Häädemeeste vald			

### Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Urissaare III uuringuruumi liiva varu geoloogiline uuring
Geoloogiafondi number	9561
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/22/466
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	22.02.2022

### Kõrvaltingimused

1. Urissaare V liivakarjäärist toimub väljavedu ainult 19335 Jaagupi–Urissaare tee kaudu suunaga Via Baltica (Tallinna–Pärnu-Ikla tee).
2. Väljavedu Urissaare V liivakarjäärist teostab ainult vastavalt kas Niidu Ladu OÜ või tema valitud lepingupartner.
3. Kui väljavedu teostab lepingupartner, siis kohustub taotleja Niidu Ladu OÜ sanktsioneerima kohustuse teostada väljavedu ainult Jaagupi–Urissaare tee kaudu leppetrahviga.
4. Kui Urissaare V liivakarjäärist soovib kaevist osta tarbija või mõni muu isik, kes ei ole Niidu Ladu OÜ lepingupartner, siis sellisele ostjale müüakse kaevist ainult koos transpordiga.
5. Töötlemissõlm tuleb paigutada mäeeraldise idapiirist vähemalt 100 m kaugusele puistangute taha.
6. Mürähäiringu vähendamiseks moodustada lähimate elamute poolsesse külge katendivallid maksimaalses mahus.
7. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirasete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.
8. Mäeeraldiselt on lubatud kaevandada ja toodangut välja vedada tööpäevadel ajavahemikul kell 07.00-19.00.
9. Rail Baltica raudtee ehituse ajal kasutada ligipääsuks juba olemasolevaid teid ja Rail Baltica trassi. Pärast Merenäki ökodukti valmimist kasutada ökodukti kohal sõidukite liikumiseks Rail Baltica trassi.
10. Urissaare V liivakarjäär korrastada võimalusel enne Rail Baltica aedade rajamist ja kasutuselevõttu.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Rohumaa
-------------------------------------	---------

### Loa lisad

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.